

# İMALAT SANAYİİ İLE TURİZME YÖNELİK YATIRIM TEŞVİK BELGESİ SAHİBİ MÜKELLEFLERE YAPILAN İNŞAAT İŞLERİNE İLİŞKİN KATMA DEĞER VERGİSİ İSTİSNASININ SÜRESİ UZATILDI

## ÖZET

[9770 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı](#) ile Katma Değer Vergisi Kanununun **Geçici Madde 37 nci maddesinde yer alan ve imalat sanayii ile turizme yönelik yatırım teşvik belgesi sahibi mükelleflere** belge kapsamında yapılan inşaat işlerine ilişkin mal teslimleri ve hizmet ifalarının katma değer vergisinden müstesna olmasına ilişkin süre 31/12/2025 tarihinden **31/12/2028** tarihine uzatıldı.

6770 sayılı Kanunun 10'uncu maddesiyle Katma Değer Vergisi Kanununa eklenen Geçici 37'nci maddede 2017, 2018 ve 2019 yıllarında imalat sanayine yönelik yatırım teşvik belgesi kapsamında; asgari 50 milyon Türk Lirası tutarında sabit yatırım öngörülen yatırımlara ilişkin inşaat işleri nedeniyle yüklenilen ve altı aylık dönemleri itibarıyla indirim yoluyla telafi edilemeyen katma değer vergisi altı aylık dönemleri izleyen bir yıl içerisinde, 50 milyon Türk Lirası tutarına kadar sabit yatırım öngörülen yatırımlara ilişkin inşaat işleri nedeniyle yüklenilen ve yıl sonuna kadar indirim yoluyla telafi edilemeyen katma değer vergisi izleyen yıl içerisinde talep edilmesi halinde belge sahibi mükellefe iade edilmekteydi.

Daha sonra 15 Nisan 2022 tarihli ve 31810 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 7394 sayılı Kanunun 11 nci maddesi ile 3065 sayılı Kanunun geçici 37 nci maddesi değiştirilerek, imalat sanayii ile turizme yönelik yatırım teşvik belgesi sahibi mükelleflere belge kapsamındaki inşaat işlerine ilişkin mal teslimleri ve hizmet ifaları 31/12/2025 tarihine kadar katma değer vergisinden müstesna tutulmuştu. Ayrıca, söz konusu maddede yer alan sürenin üç yıla kadar uzatılmasına ilişkin Cumhurbaşkanı'nın yetki verilmişti.

[1 Mayıs 2025 tarihli ve 32877 sayılı Resmi Gazete'de](#) yayımlanan 9770 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile söz konusu maddede yer alan süre 31 Aralık 2028 tarihine kadar uzatılmıştır. Bu değişiklikte KDV Kanununun Geçici 37 nci maddesi aşağıdaki gibi olmuştur.

### Geçici Madde 37-

İmalat sanayii ile turizme yönelik yatırım teşvik belgesi sahibi mükelleflere belge kapsamındaki inşaat işlerine ilişkin mal teslimleri ve hizmet ifaları **31/12/2028** tarihine kadar katma değer vergisinden müstesnadır.

Teşvik belgesine konu yatırımın tamamlanmaması halinde, zamanında alınmayan vergiler, vergi ziyaı cezası uygulanarak gecikme faizi ile birlikte yatırım teşvik belgesi sahibi alıcıdan tahsil edilir. Bu vergiler ve cezalarda zamanaşımı, verginin tarihini veya cezanın kesilmesini gerektiren durumun meydana geldiği tarihi takip eden takvim yılı başından başlar.

Bu kapsamda yapılan mal teslimleri ve hizmet ifaları nedeniyle yüklenilen vergiler, vergiye tabi işlemler üzerinden hesaplanan vergiden indirilir. İndirim yoluyla telafi edilemeyen vergiler, bu Kanunun 32 nci maddesi hükmü uyarınca istisna kapsamında işlem yapan mükellefin talebi üzerine iade edilir.

Cumhurbaşkanı, birinci fıkrada yer alan süreyi üç yıla kadar uzatmaya; Hazine ve Maliye Bakanlığı, bu maddenin uygulanmasına ilişkin usul ve esasları belirlemeye yetkilidir.

Saygılarımızla...