



## HARÇLARA İLİŞKİN 2016/8976 SAYILI BAKANLAR KURULU KARARI YAYIMLANDI

### ÖZET

5403 sayılı TOPRAK KORUMA VE ARAZİ KULLANIMI KANUNU'nun Geçici 5'inci maddesinde yer alan ve mirasçılar arasında henüz paylaşımı yapılmamış tarımsal arazilerin devir işlemlerinin harçlardan müstesna tutulmasına ilişkin süre iki yıl uzatılmıştır.

19 Temmuz 2005 tarihli ve 25880 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak aynı tarih itibarıyla yürürlüğe giren 5403 sayılı TOPRAK KORUMA VE ARAZİ KULLANIMI KANUNU'nda; arazi ve toprak kaynaklarının bilimsel esaslara uygun olarak sınıflandırılması, tarımsal arazi ve yeter gelirli tarımsal arazilerin asgari büyüklüklerinin belirlenmesi ve bölünmelerinin önlenmesi, arazi kullanım planlarının hazırlanması, koruma ve geliştirme sürecinde toplumsal, ekonomik ve çevresel boyutlarının katılımcı yöntemlerle değerlendirilmesi, amaç dışı ve yanlış kullanımların önlenmesi, korumayı sağlayacak yöntemlerin oluşturulması ile görev, yetki ve sorumluluklara ilişkin usul ve esaslar düzenlenmiştir.

Yasaya 30/4/2014 tarihli ve 6537 sayılı Yasanın 8'inci maddesi ile eklenen Geçici 5'inci Maddesi aşağıdaki gibidir.

#### **Geçici Madde 5 –(Ek: 30/4/2014-6537/8 md.)**

Bu maddenin yayımı tarihinde mirasçılar arasında henüz paylaşımı yapılmamış tarımsal arazilerin devir işlemleri, bu maddeyi ihdas eden Kanundan önceki kanun hükümlerine göre tamamlanır.

Bu maddenin yayımı tarihinden önce tarımsal arazilerin paylaşımına ilişkin olarak açılmış ve hâlen devam etmekte olan davalarda, bu maddeyi ihdas eden Kanundan önceki kanun hükümleri uygulanır.





**Sirküler Rapor Mevzuat**  **11.07.2016/84-2**

Bu maddenin yayımı tarihinden itibaren iki yıl içinde birinci fıkraya göre yapılacak devir işlemleri harçlardan müstesnadır. Bu süre Bakanlar Kurulu tarafından iki yıl uzatılabilir.

Bu maddenin verdiği etkiye istinaden çıkarılan ve 28 Haziran 2016 tarihli ve 29576 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2016/8976 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında; 5403 sayılı TOPRAK KORUMA VE ARAZİ KULLANIMI KANUNU'nun Geçici 5'inci maddesinde yer alan ve mirasçılar arasında henüz paylaşımı yapılmamış tarımsal arazilerin devir işlemlerinin harçlardan müstesna tutulmasına ilişkin sürenin iki yıl uzatıldığı düzenlemesi yer almıştır.

Söz konusu Karar, 15 Mayıs 2016 tarihinden geçerli olmak üzere yayımı tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiştir.

Söz konusu BKK, bu Sirkülerimize ek olarak verilmiştir.

**Saygılarımızla...**





**20/6/2016 TARİHLİ VE 2016/8976 SAYILI  
KARARNAMENİN EKİ**

**KARAR**

**Süre uzatımı**

**MADDE 1-** (1) 3/7/2005 tarihli ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun geçici 5 inci maddesinde yer alan, mirasçılar arasında henüz paylaşımı yapılmamış tarımsal arazilerin devir işlemlerinin harçlardan müstesna tutulmasına ilişkin süre iki yıl uzatılmıştır.

**Yürürlük**

**MADDE 2-** (1) Bu Karar 15/5/2016 tarihinden geçerli olmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

**Yürütme**

**MADDE 3-** (1) Bu Karar hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

TÜRMOB Sirkü.

